

№ББ-122 от 31 марта 2026 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА В ОТНОШЕНИИ ОБОБЩЕННОЙ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Акционерам Акционерного коммерческого банка "Форштадт" (Акционерное общество)

Мнение

Прилагаемая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Акционерного коммерческого банка "Форштадт" (Акционерное общество) (ОГРН 1025600000854), состоящая из обобщенных:

- бухгалтерского баланса (публикуемая форма) за 2025 год,
- отчета о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2025 год,
- отчета об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,
- отчета об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,
- сведений об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2026 года,

а также примечания к обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год, содержащего информацию о принципах, лежащих в основе её подготовки,

составлена на основе проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного коммерческого банка "Форштадт" (Акционерное общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными Банком России для кредитных организаций.

По нашему мнению, прилагаемая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность согласуется во всех существенных отношениях с указанной проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью в соответствии с основой ее подготовки, описанной в информации о принципах, лежащих в основе подготовки обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность

В обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности не содержится вся необходимая информация, подлежащая раскрытию в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации. Поэтому ознакомление с обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью и аудиторским заключением о такой отчетности не заменяет собой ознакомление с проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью и аудиторским заключением о такой отчетности. Обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и проаудированная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не отражают влияния событий, произошедших после даты нашего заключения о проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Проаудированная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и наше заключение о данной отчетности

Мы выразили немодифицированное аудиторское мнение в отношении проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в нашем заключении от 31 марта 2026 года. Данное заключение также включает сведения о ключевых вопросах аудита. Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период.

Ответственность руководства за обобщенную годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с основой ее подготовки, описанной в информации о принципах, лежащих в основе подготовки обобщенной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о том, соответствует ли обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность во всех существенных отношениях проаудированной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе процедур, выполненных нами в соответствии с Международным стандартом аудита (МСА) 810 (пересмотренным) «Задания по предоставлению заключения об обобщенной финансовой отчетности».

Действующий от имени аудиторской организации на основании доверенности №08 от 01.11.2025, руководитель аудита, по результатам которого составлено аудиторское заключение



Шлыгин Роман Александрович
ОПНЗ 21906023286

Аудиторская организация

Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторско-Консалтинговая Группа "Листик и Партнеры"
454091, Российская Федерация, г. Челябинск, ул. Красная, д. 4, эт. 6, помещ. 65
ОПНЗ 11606064704

31 марта 2026 года

Форма

Банковская отчетность

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
53	2208

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)

за 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации

АКБ Форштадт (АО)

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

460058, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 35/1

Код формы по ОКУД 0409806
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
I. АКТИВЫ				
1	Денежные средства			
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	57977	127266
2.1	обязательные резервы	X	181086	249062
3	Средства в кредитных организациях	X	24699	33511
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	2345942	62552
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	390613	0
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	X	X
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	7566365	5921747
			0	3504018
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X	687385	0
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации			
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	X	X
10	Отложенный налоговый актив	X	10150	26901
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	0	0
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	139501	194734
13	Прочие активы	X	12843	630
14	Всего активов	X	X	X
		X	11430756	10687762
II. ПАССИВЫ				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	0	0
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X		
16.1	средства кредитных организаций	X	6755943	6637719
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	899930	0
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	5856013	6637719
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	2367757	3447921
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	0	0
17a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	0	0
18	Выпущенные долговые ценные бумаги и иные финансовые активы	X	X	X
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	39715
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	X	0	0
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	0	39715
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль			
21	Отложенные налоговые обязательства	X	0	12284
22	Прочие обязательства	X	0	0
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
24	Всего обязательств	X	X	X
		X	6995773	7092071
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ				
25	Средства акционеров (участников)			
26	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	1610000	1610000
27	Эмиссионный доход	X	X	X
28	Резервный фонд	X	48400	48400
29	Переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X	80500	80500
30	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	0	-351075
31	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	6	6
32	Переоценка инструментов хеджирования	X	0	0
33	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	X	X
34	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	0	0
35	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долевых инструментов	X	0	0
36	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X	0	0
37	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	0	221
38	Всего источников собственных средств	X	2696077	2187639
		X	4434983	3575691
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЛИ АКТИВЫ				
39	Безотзывные обязательства кредитной организации	X	7131658	1846925
40	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	192280	831955
41	Условные обязательства некредитного характера	X	0	0

Председателя Правления
(должность)

(подпись)

Бахмет В.В.
БАНК

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Главный бухгалтер
(должность)

(подпись)

Кирилин Д.И.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Начальник ОФО

Телефон: 8(3532)980425 (4211)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

"25" марта 2026 г.

Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
53	2208

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
(публикуемая форма)
за 2025 год

Полное фирменное наименование
кредитной организации

АКБ Форштадт (АО)

Адрес кредитной организации в пределах места
нахождения кредитной организации

460058, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 35/1

Код формы по ОКУД 0409807
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Прибыли и убытки

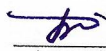
Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	1439949	1483615
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	376045	151328
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	X	802652	960134
1.3	от вложений в ценные бумаги и иные финансовые активы	X	259252	372153
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	740788	755970
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	176	1834
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющимся кредитными организациями	X	740500	753849
2.3	по выпущенным ценным бумагам и иным финансовым активам	X	112	287
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	699161	727645
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	415406	282951
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	-10501	-33490
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X	1114567	1010596
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	12	12
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
8	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	-116339	1750
9	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X	-131	0
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	35	38
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	X	X
14	Комиссионные доходы	X	72761	144309
15	Комиссионные расходы	X	29870	26877
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	221	23
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	-1159	0
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	57019	-133423
19	Прочие операционные доходы	X	116290	85582
20	Чистые доходы (расходы)	X	1215255	1045826
21	Операционные расходы	X	628518	743572
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	586737	302254
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	78327	64628
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	505617	236686
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	2793	940
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	508410	237626

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	508410	237626
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	0
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	0	0
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	0	0
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	0	0
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	350854	-91235
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	X	X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X	X	X

7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	350854	-91235
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	350854	-91235
10	Финансовый результат за отчетный период	X	859264	146391

Председателя Правления _____
(должность)


(подпись)



Бахмет В.В. _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Главный бухгалтер _____
(должность)


(подпись)

Кирилин Д.И. _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Начальник ОФО

Телефон: 8(3532)980425 (4211)

Непяхова Л.А. _____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

"25" марта 2026 г.

Форма Банковская отчетность	
Код территории по ОКATO	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
53	2208

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ

(публикуемая форма)
на "1" января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации
(головной кредитной организации банковской группы)

АКБ Форштадт (АО)

Адрес кредитной организации (головной кредитной
организации банковской группы) в пределах места нахождения
кредитной организации (головной кредитной организации
банковской группы)

460058, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чапаева, д. 35/1

Код формы по ОКУД 0409808
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала
1	2	3	4	5	6
Источники базового капитала					
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе, сформированный:	X	1658400	1658400	X
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X	1658400	1658400	X
1.2	привилегированными акциями	X	0	0	X
2	Нераспределенная прибыль (убыток):	X	1848554	1382730	X
2.1	прошлых лет	X	1848554	1382730	X
2.2	отчетного года	X	0	0	X
3	Резервный фонд	X	80500	80500	X
4	Доли уставного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	0	0	X
5	Инструменты базового капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам	X	X	X	X
6	Источники базового капитала, итого (строка 1 + строка 2 + строка 3 - строка 4 + строка 5)	X	3587454	3121630	X
Показатели, уменьшающие источники базового капитала					
7	Корректировка стоимости финансового инструмента	X	0	0	X
8	Деловая репутация (гудвилл) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	0	0	X
9	Нематериальные активы (кроме деловой репутации и сумм прав по обслуживанию ипотечных кредитов) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X	42340	39418	X
10	Отложенные налоговые активы, зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X
11	Резервы хеджирования денежных потоков	X	0	0	X
12	Недосозданные резервы на возможные потери	X	0	0	X
13	Доход от сделок секьюритизации	X	0	0	X
14	Доходы и расходы, связанные с изменением кредитного риска по обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости	X	0	0	X
15	Активы пенсионного плана с установленными выплатами	X	0	0	X
16	Вложения в собственные акции (доли)	X	0	0	X
17	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты базового капитала	X	X	X	X
18	Несущественные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
19	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
20	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	X	X	X
21	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X
22	Совокупная сумма существенных вложений и отложенных налоговых активов в части, превышающей 15 процентов от величины базового капитала, всего, в том числе:	X	X	X	X
23	существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
24	права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	X	X	X
25	отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X
26	Иные показатели, уменьшающие источники базового капитала, установленные Банком России	X	0	0	X
27	Отрицательная величина добавочного капитала	X	0	0	X
28	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, итого (сумма строк 7 - 22, 26 и 27)	X	0	0	X
29	Базовый капитал, итого (строка 6 - строка 28)	X	42340	39418	X
Источники добавочного капитала					
30	Инструменты добавочного капитала и эмиссионный доход, всего, в том числе:	X	3545114	3082212	X
31	классифицируемые как капитал	X	0	0	X
32	классифицируемые как обязательства	X	0	0	X
33	Инструменты добавочного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	0	0	X
34	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
35	инструменты добавочного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X
36	Источники добавочного капитала, итого (строка 30 + строка 33 + строка 34)	X	0	0	X
Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала					
37	Вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X	X
38	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты добавочного капитала	X	X	X	X
39	Несущественные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
40	Существенные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X
41	Иные показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, установленные Банком России	X	0	0	X
42	Отрицательная величина дополнительного капитала	X	0	0	X
43	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, итого (сумма строк 37-42)	X	0	0	X
44	Добавочный капитал, итого (строка 36 - строка 43)	X	0	0	X
45	Основной капитал, итого (строка 29 + строка 44)	X	0	0	X
Источники дополнительного капитала					
46	Инструменты дополнительного капитала и эмиссионный доход	X	576897	465802	X
47	Инструменты дополнительного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	0	0	X
48	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X
49	инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X
50	Резервы на возможные потери	X	0	0	X
51	Источники дополнительного капитала, итого (строка 46 + строка 47 + строка 48 + строка 50)	X	576897	465802	X
Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала					

52	Вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X	0	0	X
53	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты дополнительного капитала	X	0	0	X
54	Несущественные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
54а	Вложения в иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
55	Существенные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
56	Иные показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, установленные Банком России, всего, в том числе:	X	0	0	X
56.1	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X	0	0	X
56.2	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X	0	0	X
56.3	вложения в создание и приобретение основных средств и материальных запасов	X	0	0	X
56.4	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику	X	0	0	X
57	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, итого (сумма строк 52-56)	X	0	0	X
58	Дополнительный капитал, итого (строка 51 – строка 57)	X	576897	465802	X
59	Собственные средства (капитал), итого (строка 45 + строка 58)	X	4122011	3548014	X
60	Активы, взвешенные по уровню риска:	X	X	X	X
60.1	необходимые для определения достаточности базового капитала	X	6790625.60	12064868.67	X
60.2	необходимые для определения достаточности основного капитала	X	6790625.60	12064868.67	X
60.3	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X	6790680.55	12064791.89	X
Показатели достаточности собственных средств (капитала) и надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), процент					
61	Достаточность базового капитала (строка 29: строка 60.1)	X	52.206	25.547	X
62	Достаточность основного капитала (строка 45: строка 60.2)	X	52.206	25.547	X
63	Достаточность собственных средств (капитала) (строка 59: строка 60.3)	X	60.701	29.408	X
64	Надбавки к нормативу достаточности базового капитала, всего, в том числе:	X	5.500	4.750	X
65	надбавка поддержания достаточности капитала	X	0.500	0.250	X
66	антициклическая надбавка	X	0.500	0.000	X
67	надбавка за системную значимость	X	0	0	X
68	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X	46.206	19.547	X
Нормативы достаточности собственных средств (капитала), процент					
69	Норматив достаточности базового капитала	X	0	0	X
70	Норматив достаточности основного капитала	X	0	0	X
71	Норматив достаточности собственных средств (капитала)	X	0	0	X
Показатели, не превышающие установленные пороги существенности и не принимаемые в уменьшение источников капитала					
72	Несущественные вложения в инструменты капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X
73	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X
74	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	0	0	X
75	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	0	0	X
Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала резервов на возможные потери					
76	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется стандартизированный подход	X	0	0	X
77	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании стандартизированного подхода	X	0	0	X
78	Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется подход на основе внутренних моделей	X	0	0	X
79	Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании подхода на основе внутренних моделей	X	0	0	X

Председателя Правления
(подпись)

Главный бухгалтер
(подпись)

Начальник ОФО

Телефон: 8(3532)980425 (4211)

"25" марта 2026г.

(подпись)
(подпись)



Бахмет В.В. (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Кириллин Д.И. (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Неполюхов Л.А. (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Форма Банковская отчетность	
Код территории по ОКТО	Регистрационный номер кредитной организации (торговый номер филиала)
53	2208

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(публикуемая форма)
на "4" января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации

АКБ Форсайт (АО)

Адрес кредитной организации в пределах места
нахождения кредитной организации

460026, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чапаева, д. 35/1

Код формы по ОКУД 0409810
Картричная (бухгалтерия) (Годовая)
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пометки	Уставный капитал	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	Эмиссионный доход	Переоценка по справедливой стоимости финансовых активов оцениваемых через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	Переоценка основных средств и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	Увеличение (уменьшение) обязательства (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности при переоценке	Переоценка инструментов хеджирования	Резервный фонд	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	Изменения по операциям с субординированными кредитами (депозитами, займами, облигационными займами)	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого источники капитала
1	Данные на начало предыдущего отчетного года	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	Влияние изменений положений учетной политики	X	1610000	X	48400	-256663	0	0	X	80500	0	0	0	244	2140943	3620230
3	Влияние исправления ошибок	X	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
4	Данные на начало предыдущего отчетного года	X	1610000	X	48400	-256663	0	0	X	80500	0	0	0	244	2140943	3620230
5	Совокупный доход за предыдущий отчетный период:	X	0	X	0	-91212	0	0	X	0	0	0	0	-23	237626	146391
5.1	прибыль (убыток)	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	237626
5.2	прочий совокупный доход	X	0	X	0	-91212	0	0	X	0	0	0	0	-23	237626	-91235
6	Эмиссия акций	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
6.1	номинальная стоимость	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
6.2	эмиссионный доход	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X	X	0	X	0	X	X	X	X	0	0	X	0
7.1	приобретения	X	X	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.2	выбытия	X	X	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
9	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-190946	-190946
9.1	по обыкновенным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-190946	-190946
9.2	по привилегированным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	-190946	-190946
10	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	0	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Прочие движения	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
12	Данные за соответствующий отчетный период прошлого года	X	1610000	X	48400	-351075	0	0	X	80500	0	0	0	221	2187639	3575691
13	Данные на начало отчетного года	X	1610000	X	48400	-351075	0	0	X	80500	0	0	0	221	2187639	3575691
14	Влияние изменений положений учетной политики	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0
15	Влияние исправления ошибок	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0

16	Данные на начало отчетного года (скорректированные)	X	1610000	X	48400	-351075	6	0	X	80500	0	0	0	0	0	0	0	221	2187639	3575691
17	Совокупный доход за отчетный период:	X	0	X	0	351075	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	-221	508410	859264
17.1	прибыль (убыток)	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	508410	508410
17.2	прочий совокупный доход	X	0	X	0	351075	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	508410	350854
18	Эмиссия акций:	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-221	0	0
18.1	номинальная стоимость	X	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18.2	эмиссионный доход	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	0	X	0	0	0	0	X	X	0	0	0	0	0	0	0	X	X	X
21	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.1	по обыкновенным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.2	по привилегированным акциям	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
23	Прочие движения	X	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	28
24	Данные за отчетный период	X	1610000	X	48400	0	6	0	X	80500	0	0	0	0	0	0	0	0	2896077	4434983

Председатель Правления

(подпись)

(подпись)

(подпись, имя, отчество (последнее - при наличии))

Главный бухгалтер

(подпись)

(подпись)

(подпись, имя, отчество (последнее - при наличии))

Начальник ОФО

Телефон: 8(3532)960425 (4211)

25 марта 2026 г.



(подпись, имя, отчество (последнее - при наличии))

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, НОРМАТИВЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА
И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ
(публикуемая форма)
на "1" января 2026 г.

Полное фирменное наименование кредитной организации
(головной кредитной организации банковской группы)
Адрес кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)
Адрес кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)
АКБ Форумат (АО)
460058, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 35/1

Раздел 1. Сведения об основных показателях деятельности кредитной организации (банковской группы)
Код формы по ОКУД 0409813
(квартальная) (полугодовая) (1 годовой)

Номер		Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение				
Р				на отчетную дату	на дату, отстоящую на один	на дату, отстоящую на два	на дату, отстоящую на три	на дату, отстоящую на четыре
1	2	3	4	5	6	7	8	
КАПИТАЛ, тыс. руб.								
1	Базовый капитал	X		3345114	3334529	3335988	3335586	3082212
1a	Базовый капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных	X	X		X	X	X	X
2	Основной капитал	X		3345114	3334529	3335988	3335586	3082212
2a	Основной капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных	X	X		X	X	X	X
3	Собственные средства (капитал)	X		4122011	3930041	3831700	3818122	3348014
3a	Собственные средства (капитал) при полном применении модели ожидаемых	X	X		X	X	X	X
4	Активы, взвешенные по уровню риска	X						
НОРМАТИВЫ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, процентов								
5	Норматив достаточности базового капитала Н1.1 (Н20.1)	X		52.206	41.547	37.287	32.167	25.547
5a	Норматив достаточности базового капитала при полном применении модели	X	X		X	X	X	X
6a	Норматив достаточности основного капитала Н1.2 (Н20.2)	X		52.206	41.547	37.287	32.167	25.547
7	Норматив достаточности собственных средств (капитала) Н1.0	X	X		X	X	X	X
7a	Норматив достаточности собственных средств (капитала) при полном	X	X	60.701	46.196	40.405	34.737	29.408
НАДЕЖНОСТЬ К БАЗОВОМУ КАПИТАЛУ (в процентах от суммы активов, взвешенных по уровню риска), процентов		X			X	X	X	X
8	Наибольшая поддержка достаточности капитала	X		0.500	0.500	0.500	0.500	0.250
9	Антициклическая набавка	X		0.500	0.500	0.250	0.250	0.000
10	Набавка за системную значимость	X		0.500	0.500	0.250	0.250	0.000
11	Набавка к нормативу достаточности собственных средств (капитала), всего	X		1.000	1.000	0.750	0.750	0.250
12	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание набавок к	X		46.206	35.547	30.537	25.417	19.547
НОРМАТИВ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА								
13	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском для	X	X		X	X	X	X
14	Норматив финансового рычага банка (Н1.4), банковской группы (Н20.4)	X	X		X	X	X	X
14a	Норматив финансового рычага при полном применении модели ожидаемых	X	X		X	X	X	X
НОРМАТИВ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ								
15	Высоколиквидные активы, тыс. руб.	X	X		X	X	X	X
16	Чистый ожидаемый отток денежных средств, тыс. руб.	X	X		X	X	X	X
17	Норматив краткосрочной ликвидности Н26 (Н27), процентов	X	X		X	X	X	X
НОРМАТИВ СТРУКТУРНОЙ ЛИКВИДНОСТИ (НОРМАТИВ ЧИСТОГО СТАБИЛЬНОГО ФОНДИРОВАНИЯ)								
18	Имеющиеся стабильные фондирования (ТСФ), тыс. руб.	X	X		X	X	X	X
19	Требуемое стабильное фондирование (ТСФ), тыс. руб.	X	X		X	X	X	X
20	Норматив структурной ликвидности (норматив чистого стабильного	X	X		X	X	X	X
НОРМАТИВЫ, ОТРАЖАЮЩИЕ ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РИСКОВ, процентов								
21	Норматив текущей ликвидности Н3	X		69.721	187.974	127.619	82.101	36.562
22	Норматив текучей ликвидности Н3	X		158.788	147.343	101.360	90.243	103.578

23	Норматив долгосрочной ликвидности Н4	Х	39 88,4	55 453	57 594	62 473	49 075
24	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков Н6 (Н21)	Х					
25	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков Н7 (Н22)	Х	максимальное значение за период	максимальное значение за период	максимальное значение за период	максимальное значение за период	максимальное значение за период
26	Норматив использования собственных средств (капитала) для приобретения	Х	количество нарушений	количество нарушений	количество нарушений	количество нарушений	количество нарушений
27	Норматив максимального размера риска на связанное с Банком лицо (группу связанных с Банком лиц) Н25	Х	длительность	длительность	длительность	длительность	длительность
28	Норматив достаточности совокупных ресурсов центрального контрагента	Х	максимальное значение за период	максимальное значение за период	максимальное значение за период	максимальное значение за период	максимальное значение за период
29	Норматив достаточности индивидуального кредитного обеспечения	Х	количество нарушений	количество нарушений	количество нарушений	количество нарушений	количество нарушений
30	Норматив ликвидности центрального контрагента Н4лк	Х	длительность	длительность	длительность	длительность	длительность
31	Норматив максимального размера риска концентрации имущества в	Х					
31(1)	Норматив максимального размера риска концентрации имущества в имущественном группе Н5 1лк	Х					
31(2)	Норматив максимального размера риска концентрации имущества в открытых позициях и обеспечении участника клиринга Н5 2лк	Х					
32	Норматив текущей ликвидности РНКО (Н15, Н15лк)	Х					
33	Норматив ликвидности небанковской кредитной организации, имеющей право на осуществление переводов денежных средств без открытия	Х					
34	Норматив максимальной совокупной величины кредитов клиентам – участникам расчетов	Х					
35	Норматив предоставления расчетов небанковских кредитных организаций от своего имени	Х					
36	Норматив максимального размера весовых обязательств расчетных	Х					
37	Норматив минимального соотношения размера ипотечного покрытия и объема записей об обязательствах	Х					

Председателя Правления
(Должность)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество) (последнее - при рождении)

HABITAT

Главный бухгалтер
(должность)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

НАПЛИВЕН

Начальник ОФО

8(3532)980425 (4211)

"25" марта 2026г.

Ненюхова Л.А.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при

Примечание к обобщенной промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Информация о принципах, лежащих в основе подготовки обобщенной промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

АКБ «Форштадт» (АО)

Настоящая обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с форматом, приведенном в информационном письме Банка России от 26.01.2026 года №ИН-03-23/1 «Информационное письмо Банка России о требованиях к раскрытию и предоставлению в Банк России отчетности и информации в 2026 году» и Решения Совета директоров Банка России от 19 декабря 2025 года «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2026 году».

Обобщенная годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность содержит следующие формы промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности (с изъятиями):

- ✓ 0409806 «Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)» за 2025 год;
- ✓ 0409807 «Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма)» за 2025 года;
- ✓ 0409808 «Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма)» на 1 января 2026 год;
- ✓ 0409810 «Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма)» на 1 января 2026 год;
- ✓ 0409813 «Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 января 2026 год.

Председатель Правления

Главный бухгалтер

«25» марта 2026 года



В.В. Бахмет

Д. И. Кирилин